



Optiekeuzelijst

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1

Projectnummer: 409410

d.d. 19-09-2023

Bouwnummer:

Naam Koper:

Geldigheid genoemde prijzen c.q. sluitingsdata voor de diverse opties zullen nog nader gecommuniceerd worden !

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
Projectnummer: 409410

| Optie | Omschrijving | Keuze | Aantal | Verkoopprijs incl. btw | Totaal |
|-------|--|-------|--------|--|--------|
| 01 | <p><u>Verplaatsen lichte scheidingswand</u> Het verplaatsen van een lichte scheidingswand binnen dezelfde ruimte. Exclusief het verplaatsen van elektra wanneer deze op de wand aanwezig is (optie 26a). Prijs per stuk wand te verplaatsen.</p> <p>LET OP: Uitvoering volgens gemaatvoerde schets. Per aanvraag wordt bekeken of de verplaatsing mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit en regelgeving. Indien de woning niet meer voldoet dient u een 'nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk' van Woningborg te ondertekenen.</p> | | | +/+ € 40,00 | |
| 02 | <p><u>Extra lichte scheidingswand</u> Het leveren en plaatsen van een extra lichte scheidingswand. Prijs / m1 wand te plaatsen.</p> <p>LET OP: Uitvoering volgens gemaatvoerde schets. Per aanvraag wordt bekeken of deze optie mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit en regelgeving. Indien de woning niet meer voldoet dient u een 'nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk' van Woningborg te ondertekenen.</p> | | | +/+ € 300,00 | |
| 03 | <p><u>Laten vervallen lichte scheidingswand</u> Het laten vervallen van een lichte scheidingswand prijs/m1 wand. Exclusief het aanpassen / verplaatsen van het elektra (optie 26a en 26b). Uitvoering volgens gemaatvoerde schets.</p> <p>LET OP: Uitvoering volgens gemaatvoerde schets. Per aanvraag wordt bekeken of het vervallen mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit en regelgeving. Indien de woning niet meer voldoet dient u een 'nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk' van Woningborg te ondertekenen.</p> | | | -/- € 210,00 | |
| 04 | <p><u>Vervallen binnendeur incl. kozijn</u> Stijlpakket Elegant Stijlpakket Relax Stijlpakket Design Het laten vervallen van een standaard binnendeur en kozijn. Prijs / stuk. Exclusief het verplaatsen van de schakelaar t.b.v. het plafondlichtpunt en eventueel ander elektra (optie 26a en 26b). Plaats volgens gemaatvoerde schets. Aangeven of u deze sparing plafondhoog wilt of kozijnhoog (pakket Elegant en Relax).</p> <p>LET OP: Uitvoering volgens gemaatvoerde schets. Per aanvraag wordt bekeken of het vervallen mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit en regelgeving. Indien de woning niet meer voldoet dient u een 'nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk' van Woningborg te ondertekenen.</p> | | | -/- € 275,00 -/- € 355,00 -/- € 391,00 | |

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
Projectnummer: 409410

- 05 **Verplaatsen binnendeur en kozijn** +/- € 60,00
Het verplaatsen van een binnendeurkozijn in een lichte scheidingswand. Exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar t.b.v. het plafondlichtpunt en eventueel ander elektra (optie 26a).
Plaats van de deur aangeven volgens duidelijk gemaatvoerde schets.
- LET OP:
Uitvoering volgens gemaatvoerde schets. Per aanvraag wordt bekeken of de verplaatsing mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit en regelgeving. Indien de woning niet meer voldoet dient u een 'nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk' van Woningborg te ondertekenen.
- 06 **Wijzigen draairichting binnendeur** +/- € 40,00
Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Exclusief het verplaatsen van de schakelaar t.b.v. het plafondlichtpunt en eventueel ander elektra (optie 26a en 26b). Plaats aangeven volgens een duidelijk gemaatvoerde schets.
- LET OP:
Uitvoering volgens gemaatvoerde schets. Per aanvraag wordt bekeken of de verplaatsing mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit en regelgeving. Indien de woning niet meer voldoet dient u een 'nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk' van Woningborg te ondertekenen.
- 07 **Bestaande enkele wandcontactdoos op een aparte groep** +/- € 280,00
Bestaande enkele wandcontactdoos aansluiten op een aparte groep.
- LET OP:
Apparaten met een vermogen van 1500 W moeten op een aparte groep, zoals bijvoorbeeld vaatwasser, magnetron, wasmachine, wasdroger, oven, boiler.
- 08 **Uitbreiden groepenkast n.a.v. extra groepen** +/- € 355,00
Het uitbreiden van de groepenkast naar aanleiding van de extra groepen die zijn voort gekomen uit het gekozen meerwerk. Deze uitbreiding is inclusief een extra aardlekschakelaar.
- 09 **Extra dubbele wandcontactdoos in de elektra groepenkast** +/- € 215,00
Het aanbrengen van een dubbele opbouw wandcontactdoos in de elektra groepenkast. Standaard is de groepenkast reeds voorzien van een dubbele wandcontactdoos. Plaats volgens opgave installateur.

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
Projectnummer: 409410

- 10a **Extra plafondlichtpunt op een enkelpolige schakelaar (plaatsing schakelaar in een betonwand)** +/+ € 430,00
Het plaatsen van een extra plafondlichtpunt op een aparte enkelpolige schakelaar (exclusief armatuur). Indien u meerdere plafondlichtpunten op een schakelaar wilt, dient u voor de overige lichtpunten te kiezen voor optie 11

Uitvoering volgens een duidelijk gemaatvoerde schets (lichtpunt en schakelaar). Per aanvraag wordt bekeken of de plaats mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit. Indien dit niet het geval is, wordt de optie afgewezen.
- 10b **Extra plafondlichtpunt op een enkelpolige schakelaar (plaatsing schakelaar in een lichte binnenwand)** +/+ € 380,00
Het plaatsen van een extra plafondlichtpunt op een aparte enkelpolige schakelaar (exclusief armatuur). Indien u meerdere plafondlichtpunten op een schakelaar wilt, dient u voor de overige lichtpunten te kiezen voor optie 11

Uitvoering volgens een duidelijk gemaatvoerde schets (lichtpunt en schakelaar). Per aanvraag wordt bekeken of de plaats mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit. Indien dit niet het geval is, wordt de optie afgewezen.
- 11 **Extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar** +/+ € 195,00
Het plaatsen van een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur).

Uitvoering volgens een duidelijk gemaatvoerde schets (lichtpunt en schakelaar). Per aanvraag wordt bekeken of de plaats mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit. Indien dit niet het geval is, wordt de optie afgewezen.
- 12a **Binnenwandlichtpunt met enkelpolige schakelaar (plaatsing wandlichtpunt en/of schakelaar in een betonwand)** +/+ € 395,00
Het plaatsen van een extra binnenwandlichtpunt op een aparte enkelpolige schakelaar (exclusief armatuur). Indien u meerdere binnenwandlichtpunten op een schakelaar wilt, dient u voor de overige binnenwandlichtpunten te kiezen voor optie 13a of 13b. Het binnenwandlichtpunt wordt aangesloten middels een inbouwdoos in de wand.

Uitvoering volgens een duidelijke gemaatvoerde schets (lichtpunt en schakelaar). Per aanvraag wordt bekeken of de plaats mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit. Indien dit niet het geval is, wordt de optie afgewezen.

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
 Projectnummer: 409410

- 12b **Binnenwandlichtpunt met enkelpolige schakelaar (plaatsing wandlichtpunt en schakelaar in een lichte binnenwand)** +/+ € 330,00
 Het plaatsen van een extra binnenwandlichtpunt op een aparte enkelpolige schakelaar (exclusief armatuur). Indien u meerdere binnenwandlichtpunten op een schakelaar wilt, dient u voor de overige binnenwandlichtpunten te kiezen voor optie 13a of 13b. Het binnenwandlichtpunt wordt aangesloten middels een inbouwdoos in de wand.
 Uitvoering volgens een duidelijke gemaatvoerde schets (lichtpunt en schakelaar). Per aanvraag wordt bekeken of de plaats mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit. Indien dit niet het geval is, wordt de optie afgewezen.
- 13a **Binnenwandlichtpunt op bestaande schakelaar (plaatsing wandlichtpunt in een betonwand)** +/+ € 350,00
 Het plaatsen van een extra binnenwandlichtpunt op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur). Het binnenwandlichtpunt wordt aangesloten middels een inbouwdoos in de wand.
 Uitvoering volgens een duidelijk gemaatvoerde schets (lichtpunt en schakelaar). Per aanvraag wordt bekeken of de plaats mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit. Indien dit niet het geval is, wordt de optie afgewezen.
- 13b **Binnenwandlichtpunt op bestaande schakelaar (plaatsing wandlichtpunt in een lichte binnenwand)** +/+ € 290,00
 Het plaatsen van een extra binnenwandlichtpunt op een bestaande schakelaar (exclusief armatuur). Het binnenwandlichtpunt wordt aangesloten middels een inbouwdoos in de wand.
 Uitvoering volgens een duidelijk gemaatvoerde schets (lichtpunt en schakelaar). Per aanvraag wordt bekeken of de plaats mogelijk is en of de woning dan nog voldoet aan het bouwbesluit. Indien dit niet het geval is, wordt de optie afgewezen.
- 14a **Extra enkele wandcontactdoos (plaatsing wcd in een betonwand)** +/+ € 335,00
 Een extra enkele wandcontactdoos met randaarde (op algemene lichtgroep in uw woning). Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets, op standaard hoogte (+300mm +vl).
- 14b **Extra enkele wandcontactdoos (plaatsing wcd in een lichte binnenwand)** +/+ € 275,00
 Een extra enkele wandcontactdoos met randaarde (op algemene lichtgroep in uw woning). Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets, op standaard hoogte (+300mm +vl).
- 15a **Extra dubbele wandcontactdoos (plaatsing wcd in een betonwand)** +/+ € 385,00
 Een extra dubbele wandcontactdoos met randaarde (op algemene lichtgroep in uw woning). Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets, op standaard hoogte (+300mm +vl).

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
Projectnummer: 409410

- 15b **Extra dubbele wandcontactdoos (plaatsing wcd in een lichte binnenwand)** +/- € 310,00
Een extra dubbele wandcontactdoos met randaarde (op algemene lichtgroep in uw woning). Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets, op standaard hoogte (+300mm +vl).
- 16a **Enkele wandcontactdoos wijzigen in een dubbele wandcontactdoos (plaatsing wcd in een betonwand)** +/- € 190,00
Een bestaande enkele wandcontactdoos wijzigen in een dubbele wandcontactdoos. Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets, op standaard hoogte (300mm +vl).
- 16b **Enkele wandcontactdoos wijzigen in een dubbele wandcontactdoos (plaatsing wcd in een lichte binnenwand)** +/- € 135,00
Een bestaande enkele wandcontactdoos wijzigen in een dubbele wandcontactdoos. Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets, op standaard hoogte (300mm +vl).
- 17a **Extra geschakelde enkele wandcontactdoos (plaatsing wcd en/of schakelaar in een betonwand)** +/- € 405,00
Het plaatsen van een enkele wandcontactdoos die wordt geschakeld middels een enkelpolige schakelaar. Uitvoering volgens een duidelijke gemaatvoerde schets voor de enkele wandcontactdoos en de schakelaar.
- 17b **Extra geschakelde enkele wandcontactdoos (plaatsing wcd en schakelaar in een lichte binnenwand)** +/- € 385,00
Het plaatsen van een enkele wandcontactdoos die wordt geschakeld middels een enkelpolige schakelaar. Uitvoering volgens een duidelijke gemaatvoerde schets voor de enkele wandcontactdoos en de schakelaar.
- 18a **Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep (plaatsing wcd in een betonwand)** +/- € 450,00
Een extra enkele wandcontactdoos met randaarde, aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Exclusief de uitbreiding in de meterkast. Bij meerdere wandcontactdozen op een aparte groep is het mogelijk dat de meterkast moet worden uitgebreid. Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets.
- 18b **Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep (plaatsing wcd in een lichte binnenwand)** +/- € 390,00
Een extra enkele wandcontactdoos met randaarde, aangesloten op een aparte groep in de meterkast. Exclusief de uitbreiding in de meterkast. Bij meerdere wandcontactdozen op een aparte groep is het mogelijk dat de meterkast moet worden uitgebreid. Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets.
- 19 **Bewegingsmelder** +/- € 215,00
Het leveren en aanbrengen van een bewegingsmelder in een ruimte naar keuze. De standaard schakelaar komt hiermee te vervallen. Het plafondlichtpunt van de ruimte gaat automatisch aan wanneer u de ruimte betreedt.

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
Projectnummer: 409410

- | | | |
|-----|--|----------------|
| 20 | <p><u>Tastdimmer</u> Monteren van een tastdimmer in plaats van een standaard schakelaar.</p> | +/- € 250,00 |
| 21a | <p><u>Loze leiding 3/4" (Ø19 mm) vanaf de meterkast (plaatsing loze leiding in een betonwand)</u> Het aanbrengen van een loze leiding vanaf de meterkast naar een door u op tekening aan te geven positie in de woning. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos voorzien van een blindplaat. Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets.</p> | +/- € 320,00 |
| 21b | <p><u>Loze leiding 3/4" (Ø19 mm) vanaf de meterkast (plaatsing loze leiding in een lichte binnenwand)</u> Het aanbrengen van een loze leiding vanaf de meterkast naar een door u op tekening aan te geven positie in de woning. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos voorzien van een blindplaat. Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets.</p> | +/- € 260,00 |
| 22a | <p><u>Loze leiding 3/4" (Ø19 mm) ten behoeve van buitenzonwering</u> Een extra loze leiding vanuit de centraaldoos naar een bedieningspunt en een loze leiding vanuit het bedieningspunt naar een elektrisch te bedienen buitenzonwering. Het bedieningspunt zit op circa 1050mm +vl. De leiding wordt niet afgemonteerd met een bedieningspaneel, de leiding wordt wel voorzien van een controledraad. Uitvoering volgens duidelijk gemaatvoerde schets voor beide loze leidingen.</p> | +/- € 375,00 |
| 22b | <p><u>Buitenzonwering (elektrisch)</u> Het leveren en aanbrengen van een één stuks zonwerend screen (buitenzonwering). Screen is elektrisch bedienbaar d.m.v. omhoog/omlaag-schakelaar naast kozijn. Screen wordt met zij-geleiders en boven(rol)bak gemonteerd tegen buitenzijde kozijn. Exclusief (automatische) schakeling op windkracht en/of zonlicht. Exclusief eventuele serie-schakeling bij meerdere screens. Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets. Deze optie is niet op alle kozijnen mogelijk. Indien uw keuze op een dergelijk kozijn valt, wordt de optie afgewezen. Kleur volgens nader te bepalen kleurstelling door architect.</p> | +/- € 1.660,00 |

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
 Projectnummer: 409410

- 23a **Loze leiding 3/4" (Ø19 mm) van punt A naar punt B in de dekvloer (plaatsing punt A en/of B in een betonwand)** +/+ € 330,00
 Loze leiding (Ø19 mm) in de dekvloer van en naar een door u op tekening aan te geven plaats in de woning. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos op ca. 300 mm + vloerpeil.
 Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets.
- 23b **Loze leiding 3/4" (Ø19 mm) van punt A naar punt B in de dekvloer (plaatsing punt A en B in een lichte binnenwand)** +/+ € 235,00
 Loze leiding (Ø19 mm) in de dekvloer van en naar een door u op tekening aan te geven plaats in de woning. De loze leiding eindigt in een inbouwdoos op ca. 300 mm + vloerpeil.
 Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets.
- 24 **Extra spatwaterdichte enkele wandcontactdoos tegen de buitengevel tpv buitenruimte** +/+ € 310,00
 Een spatwaterdichte enkele wandcontactdoos in opbouw uitvoering tegen de gevel ter plaatse van het balkon op circa 300 mm hoogte, aangesloten op de algemene lichtgroep van het appartement.
 Plaats volgens duidelijk gemaatvoerde schets.
- 25 **Enkele Spatwaterdichte wandcontactdoos uitvoeren als dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos** +/+ € 200,00
 Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos uitvoeren als dubbele spatwaterdichte
 Wandcontactdoos in opbouw uitvoering.
- 26a **Verplaatsen van max. 4 standaard elektrapunten (optie is alleen voor verplaatsingen in lichte scheidingswanden)** +/+ € 140,00
 Het verplaatsen van een standaard elektrapunt (wandcontactdoos, lichtpunt, schakelaar of loze leiding) in een lichte scheidingswand binnen dezelfde ruimte.
 Duidelijk en gemaatvoerd op tekening aangeven welke verplaatsing het betreft. Deze optie geldt voor het verplaatsen van maximaal 4 elektrapunten.
Prijs per elektrapunt.
 NB: Bij het verplaatsen van een plafondlichtpunt kan het voorkomen dat deze om technische redenen niet op de aangegeven positie wordt geplaatst.
 De door u aangegeven maatvoering zijn circa maten.

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
Projectnummer: 409410

- 26b **Verplaatsen van max. 4 standaard elektrapunten (optie is alleen voor verplaatsingen in betonwanden)** +/+ € 205,00
Het verplaatsen van een standaard elektrapunt (wandcontactdoos, lichtpunt, schakelaar of loze leiding) in een lichte scheidingswand binnen dezelfde ruimte.
- Duidelijk en gemaatvoerd op tekening aangeven welke verplaatsing het betreft. Deze optie geldt voor het verplaatsen van maximaal 4 elektrapunten.
Prijs per elektrapunt.
- NB: Bij het verplaatsen van een plafondlichtpunt kan het voorkomen dat deze om technische redenen niet op de aangegeven positie wordt geplaatst.
De door u aangegeven maatvoering zijn circa maten.
- 27a **Verplaatsen van 5 of meer standaard elektrapunten (optie is alleen voor verplaatsingen in lichte scheidingswanden)** +/+ € 600,00
Totaalprijs voor maximaal 10 stuks
Het verplaatsen van meerdere standaard elektrapunten (wandcontactdoos, lichtpunt schakelaar of loze leiding) in het gehele appartement.
- Duidelijk en gemaatvoerd op tekening aangeven welke verplaatsing het betreft. Dit betreft een vast bedrag voor het verplaatsen van 5 of meer elektra aansluitpunten.
- NB: Bij het verplaatsen van een plafondlichtpunt kan het voorkomen dat deze om technische redenen niet op de aangegeven positie wordt geplaatst.
De door u aangegeven maatvoering zijn circa maten.
- 27b **Verplaatsen van 5 of meer standaard elektrapunten (optie is alleen voor verplaatsingen in betonwanden)** +/+ € 1.375,00
Totaalprijs voor maximaal 10 stuks
Het verplaatsen van meerdere standaard elektrapunten (wandcontactdoos, lichtpunt schakelaar of loze leiding) in het gehele appartement.
- Duidelijk en gemaatvoerd op tekening aangeven welke verplaatsing het betreft. Dit betreft een vast bedrag voor het verplaatsen van 5 of meer elektra aansluitpunten.
- NB: Bij het verplaatsen van een plafondlichtpunt kan het voorkomen dat deze om technische redenen niet op de aangegeven positie wordt geplaatst.
De door u aangegeven maatvoering zijn circa maten.
- 28a **Extra schakelaar voor een bestaand (wand)lichtpunt (plaatsing schakelaar in een betonwand)** +/+ € 380,00
Extra schakelaar (op standaard hoogte) voor een bestaand (wand)lichtpunt zodat er een wisselschakeling ontstaat.
- Plaats duidelijk met maatvoering op tekening aangeven.

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
 Projectnummer: 409410

- | | | |
|-----|--|--------------|
| 28b | <p><u>Extra schakelaar voor een bestaand (wand)lichtpunt (plaatsing schakelaar in een lichte binnenwand)</u> Extra schakelaar (op standaard hoogte) voor een bestaand (wand)lichtpunt zodat er een wisselschakeling ontstaat.</p> <p>Plaats duidelijk met maatvoering op tekening aangeven.</p> | +/- € 315,00 |
| 29 | <p><u>Loze leiding uitvoeren als bedrade CAI aansluiting</u> Een standaard loze leiding, of als meerwerk opgegeven loze leiding, uitvoeren als bedrade CAI- aansluiting exclusief versterker.</p> | +/- € 150,00 |
| 30 | <p><u>Loze leiding uitvoeren als bedrade UTP aansluiting</u> Een standaard loze leiding, of als meerwerk opgegeven loze leiding, uitvoeren als bedrade UTP aansluiting.</p> | +/- € 150,00 |
| 31a | <p><u>Bestaande dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken (plaatsing schakelaar in een betonwand)</u> Het schakelbaar maken van een bestaande dubbele wandcontactdoos op een bestaande schakelaar. Van de dubbele wandcontactdoos zal één wandcontactdoos schakelbaar worden gemaakt met een bestaande schakelaar. De andere wandcontactdoos zal constante stroom hebben. Op tekening is aangegeven met welke schakelaar de wandcontactdoos geschakeld kan worden.</p> | +/- € 380,00 |
| 31b | <p><u>Bestaande dubbele wandcontactdoos schakelbaar maken (plaatsing schakelaar in een lichte binnenwand)</u> Het schakelbaar maken van een bestaande dubbele wandcontactdoos op een bestaande schakelaar. Van de dubbele wandcontactdoos zal één wandcontactdoos schakelbaar worden gemaakt met een bestaande schakelaar. De andere wandcontactdoos zal constante stroom hebben. Op tekening is aangegeven met welke schakelaar de wandcontactdoos geschakeld kan worden.</p> | +/- € 315,00 |
| 32 | <p><u>Spotbox (excl. spot) bedraad met bestaand lichtpunt</u> Het leveren van een spotbox, bedraad, (excl. spot) geschakeld met een bestaand lichtpunt. Prijs per /stuk.</p> <p>Een spotbox is een voorziening in het betonplafond t.b.v. het later aanbrengen van een inbouwspot</p> <p>Let op: De definitieve positie van de spotbox(en) zal in overleg met de constructeur worden bepaald. De door u op tekening aangegeven maten zijn circa maten.</p> | +/- € 380,00 |
| 33 | <p><u>Vloerverwarmingsvrije zone</u> Het aanbrengen van een vloerverwarmingsvrije zone 30x30 cm in de dekvloer. Dit kan gebruikt worden indien u na oplevering kiest voor bijv. taatsdeuren of dat u iets wilt bevestigen in de vloer.</p> <p>Positie en maatvoering duidelijk op tekening aangeven.</p> | +/- 125,00 |

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
 Projectnummer: 409410

- | | | |
|----|--|--------|
| 34 | <p><u>Leidingwerk keuken wijzigen</u></p> <p>Er zijn wijzigingen aangebracht in het standaard leidingwerk van de keuken.</p> <p>U heeft de mogelijkheid om de installatie aan te passen aan de door u gekochte keuken. Alleen ORIGINELE DUIDELIJK GEMAATVOERDE EN DEFINITIEVE KEUKENTEKENINGEN worden in behandeling genomen! Het standaard leidingwerk wordt binnen de keukenzone op de wand kosteloos verplaatst. Verplaatsingen buiten de keukenzone en extra leidingwerk wordt wel in rekening gebracht. De kosten zullen wij middels een offerte aanbieden.</p> <p>Het verplaatsen van de afvoer van de spoelbak en overige aansluitingen zoals water en elektra naar een eiland kan niet binnen deze post. De kosten hiervoor zullen wij middels een offerte aanbieden.</p> <p>Standaard wordt er geen keukeninrichting geleverd. Uw keuken kan pas na de oplevering geplaatst worden. Dit ter voorkoming van beschadigingen en diefstal. Het plannen van de exacte datum van plaatsing gebeurt in overleg tussen u en uw keukenleverancier.</p> <p>Let op: Uw keukentekening wordt ter controle naar de installateurs gestuurd. Zij zullen de technische haalbaarheid van uw keukenontwerp controleren. Mocht het ontwerp om technische redenen niet mogelijk zijn dan wordt de aanvraag voor het wijzigen van het leidingwerk afgewezen.</p> | n.t.b. |
| 35 | <p><u>Standaard sanitair in de standaard opstelling</u></p> <p>Toepassen van het standaard sanitair in de standaard opstelling.</p> | € 0,00 |
| 36 | <p><u>Gewijzigd sanitair via de projectleverancier</u></p> <p>Er zijn wijzigingen aangebracht in de opstelling of samenstelling van het sanitair bij de projectleverancier. De verrekening van het sanitair en de overige wijzigingen in de sanitaire ruimten vindt plaats via de aannemer volgens offerte projectleverancier.</p> | n.t.b. |
| 37 | <p><u>Standaard tegelwerk</u></p> <p>Toepassen van standaard tegelwerk.</p> <p>Voor het tegelwerk kunt u een keuze maken uit het standaard keuzepakket. Wij verzoeken u vriendelijk uw keuzes aan te geven bij de projectleverancier.</p> <p>Indien u voor de sluitingsdatum géén keuze heeft gemaakt zal er door de opdrachtgever een keuze worden gemaakt.</p> | € 0,00 |
| 38 | <p><u>Gewijzigd tegelwerk via de projectleverancier</u></p> <p>De wand- en/of vloertegels zijn bij de projectleverancier gewijzigd.</p> <p>De verrekening van het tegelwerk vindt plaats via de aannemer volgens offerte projectleverancier d.d.</p> | n.t.b. |

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....

Project: De Fabrikant – Fabriekskwartier Fase 1
Projectnummer: 409410

- | | | |
|----|--|----------------|
| 39 | <u>Binnendeuren en kozijnen gewijzigd via de projectleverancier</u> Er zijn wijzigingen doorgevoerd via de projectleverancier omtrent de binnendeurkozijnen / binnendeuren volgens offerte d.d. | n.t.b. |
| 40 | <u>Bedraden loze leiding in separate berging en afmonteren met een dubbele wcd</u> Het bedraden van de loze leiding in de separate berging en afmonteren met een dubbele wcd met tussenplaatsing van een kWh meter in de centrale CVZ kast. Maximale belasting op de wcd is 1.500 W. Afrekening verbruik zal plaatsvinden via de VvE | +/+ € 515,00 |
| 41 | <u>Vervangen van de standaard betontegels op de loggia door vlonderdelen</u> De standaard betontegels op de loggia vervangen door vlonderdelen. Het is mogelijk dat een gering hoogteverschil optreedt ten opzichte van de standaard hoogte. | +/+ € 1.075,00 |
| 42 | <u>Vervallen standaard spuitwerk</u> Het standaard spuitwerk op de plafonds en wanddelen boven het tegelwerk laten vervallen. Indien de woning niet meer voldoet dient u een 'nadere overeenkomst inzake meer- en minderwerk' van Woningborg te ondertekenen. | n.t.b. |
| 43 | <u>Leveren extra RF controller voor de WTW</u> Los leveren van een extra RF controller voor de bediening van de WTW ventilatiebox | +/+ € 185,00 |

Bouwnummer

Naam Koper

Akkoord Koper

.....

.....

.....